



Nedgravde avfallsbeholdere

– prosedyre ved etablering og teknisk informasjon

Kriterier for plassering

- God atkomst for tømmebil, gjennomkjøringsmulighet eller tilfredsstillende vendhammer
- Stoppmulighet for tømmebil uten å blokkere trafikkert vei/veikryss
- Ikke i konflikt med eksisterende ledningsnett i grunnen, min. 4 m avstand (ev. 2 meter med spesialtillatelse fra Vann og avløp)
- Maks 75 meter gangavstand for brukerne (absolutt grense 125 meter)
- Trafikksikker plassering, brukere skal ikke behøve å krysse trafikkert vei
- Minst mulig til sjenanse for tiliggende boliger
- Fortrinnsvis på flatt terreng, men anlegget kan terraseres
- Ideelt antall boenheter per stasjon er 40-50

Ved etablering av nye stasjoner må følgende avklares

- Mulige plasseringer iht. kriterier
- Hvor mange beholdere behøves, og hvilken type avfall skal samles inn
- Eiendomsforhold
- Gjeldende regulering
 - o plasseres fortrinnsvis i områder regulert til fellesareal
 - o sammenhengende grøntdrag må ikke innsnevres
 - o turveier må ikke blokkeres

Saksbehandling

Plassering i friområde eller trafikkareal kan behandles som mindre endring av reguleringsplan.

Plassering i byggeområde skal behandles som reguleringsplan.

Privat anlegg i privat fellesareal kan behandles som byggesak.

Teknisk info tømmebil

- lengde 11 m, bredde 2,5 m, høyde 4,08 m
- Svingradius som lastebil, minimum 12,5 m
- Beholderen skal fra bakkenivå ha en fri løftehøyde på 9,0 meter.
- Ytterkant av beholderen skal plasseres minimum 1,0 meter fra vegg eller andre konstruksjoner som kan skades under tømning.
- Beholderens krokfeste anbefales maks. 3,0 meter fra kjørbare vei, absolutt grense 5,0 meter.

Teknisk info avfallsbeholder

- Indre beholder netto 4500 liter
- Ytterbeholder 2x2x2,5 meter
- Innkastsjakt 0,7x0,7 meter
- Topplate leveres i aluminium, men andre overflater kan spesialbestilles

Utforming av arealet rundt

- Alle beholdere skal være tilgjengelige for bevegelseshemmede
- Området rundt skal være godt opplyst og oppleves trygt og oversiktlig
- Tilpasning til omgivelser: beplantning, murer, endring av toppbelegg og lignende
- Tilpasning til terreng: detaljplan/skisse utarbeides ved behov

Tømming, renhold m.m.

- Tømmefrekvens bioavfall: minimum hver 2. uke april-oktober, øvrig hver 3. uke
- Tømmefrekvens restavfall: minimum hver 3. uke
- Ingen frekvensbegrensning for papiravfall
- Renhold/lukt: beholderne vaskes etter turnus og ved behov
- Innkassenhet kan være åpen eller utstyres med adgangskontroll
- Bunnplate heves automatisk slik at ytterbeholder dekkes ved tømming

I utbyggingsområder og borettslag finansieres etableringen av utbygger.

I eksisterende byområder med enkeltabonnement kan kommunen initiere og finansiere etableringen.

Priser

Kostnad for å grave ut hele gropen varierer alt etter grunnforhold - ca kr 60 000 - 100 000.

Hver enhet som skal settes ned koster kr 72 000.

Den enkelte husstand sparer kr 600 i året på renovasjonsavgift.

Borettslag/sameier sparer utgifter til vaktmestertjenester for å trille ut fellesspann fra søppelrom.